



Statens Byggeforskningsinstitut
AALBORG UNIVERSITET

BR08 – Det nye bygningsreglement

Ernst Jan de Place Hansen, seniorforsker
Afd. for Byggeteknik og Design, SBI

BR08 - offentliggørelse

Offentliggjort 12. dec. 2007 af Bendt Bendtsen med overskriften
*"Bedre rammer for tilgængelighed og indeklima
samt forenkling af reglerne"*

Ministerens fremhævelser:

- Styrket tilgængelighed
- Sundt byggeri
- Øget bebyggelsesprocent
- Forenklinger





Fakta om BR08

- BR08 udarbejdes af EBST og administreres af kommunerne
- Trådte i kraft 2. feb. 2008.
Overgangsperiode frem til 1. aug. 2008
- Tilgængeligt på www.ebst.dk/br08.dk eller www.br08.dk
- SBI udgiver en anvisning til BR08



ERHVERVS- OG BYGGESTYRELSEN

Forside Nyhedsservice Kontakt Sitemap

BR08 BYGNINGSREGLEMENTER

Bygningsreglement 2008

Du er her: Bygningsreglement 2008

« Til forrige side » Print hele reglementet

01.02.2008 -

- » Introduktion
- » 1. Administrative bestemmelser
- » 2. Udbyggesregulerende bestemmelser
- » 3. Bygningers indretning
- » 4. Konstruktioner
- » 5. Driftforhold
- » 6. Isoleklima
- » 7. Energitrøg
- » 8. Installationer

BILAG:

- » Bilag 1: Beregningsreglerne (til kap. 2)
- » Bilag 2: Arbejdsministeriets bekendtgørelse om arbejdspladser (til kap. 3)
- » Bilag 3: Anerkendelsesordning for støbete (til kap. 4)
- » Bilag 4: Redegørelse for den statiske dokumentation (til kap. 4)
- » Bilag 5: Brandeksempler i enfamiliehuse (til kap. 5)
- » Bilag 6: Beregning af bygningens energibehov (til kap. 7)
- » Bilag 7: Attesterings-system (til kap. 8)

Erhvervs- og Byggestyrelsen Dahlestrups Pakhus Langelinie Allé 17 2100 København Ø Tlf: 3546 6000 Email: ebst@ebst.dk Sitemap



BR08: Betingelser og succeskriterier

- Samarbejde mellem EBST og SBI
- Sammenlægning af BR 95 og BR-S 98
- Omlægning fra målkrav til funktionskrav
- Reducere antallet af krav med 25%
- Bevare det overordnede kvalitetsniveau
- DUT



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

5



Hammurabi's lov (ca. 1780 BC)

- *Artikel 229:*
Hvis en murer har bygget hus for en mand, men ikke har sørget for at huset er solidt, og det hus, han byggede, er styrtet sammen og har dræbt ejeren, så skal mureren dø.
- *Artikel 230:*
Hvis det er ejerens søn, der er blevet dræbt, så skal murerens søn dø.

Kilde: Wikipedia



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

6

BR08 – det 8. bygningsreglement



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

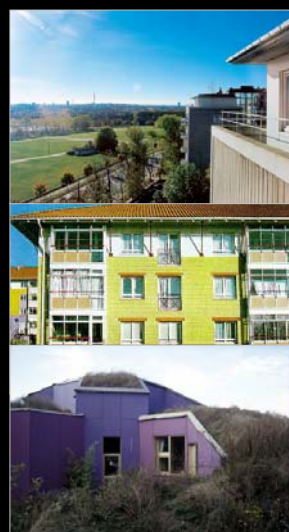
7

BR08 indhold



13 kapitler bliver til 8... :

1. Administrative bestemmelser
2. Bebyggelsesregulerende bestemmelser
3. Bygningers indretning
4. Konstruktioner
5. Brandforhold
6. Indeklima
7. Energiforbrug
8. Installationer



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

8



BR08 opbygning

- Kravtekst. Indeholder lovgivningen på området
- *Vejledningstekst. Kan være servicemeddelelser eller eksempler på hvordan kravene kan opfyldes*
- *Referencer til SBI-anvisning for uddybning*



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

9



BR08 Funktionskrav

- Øger metodefrihed
- Fjerner usikkerhed omkring dispensationer
- Fremmer innovation
- Det er moderne

Funktionskrav er abstrakte
– det kræver vejledning
og information



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

10

Målkraft og funktionskrav, eksempler



Målkraft, eksempler

- *Loftshøjde skal min. være 2,5 m.*
- *Facader skal varmeisoleres med 250 mm mineraluld med U-værdi = x.*

Funktionskrav, eksempler

- *... skal udformes med en tilfredsstillende loftshøjde. Loftshøjden skal fastsættes i fht. boligens rumdybder, rumstørrelser og vinduers placering*
- *Bygningens samlede netto-energiforbrug må højst være y kWh/m²/år*



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

11

Eksempel på funktionskrav



Beskyttelse mod klimaet under udførelse:

Ved planlægning, projektering, udbud og udførelse af bygningskonstruktioner skal der træffes de foranstaltninger, som af hensyn til klimatiske forhold er nødvendige for en forsvarlig udførelse.

Klimapåvirkninger
Skimmelsvampe
Svind og kvældning
UV-stråling
Frost
Kvalitetssikring



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

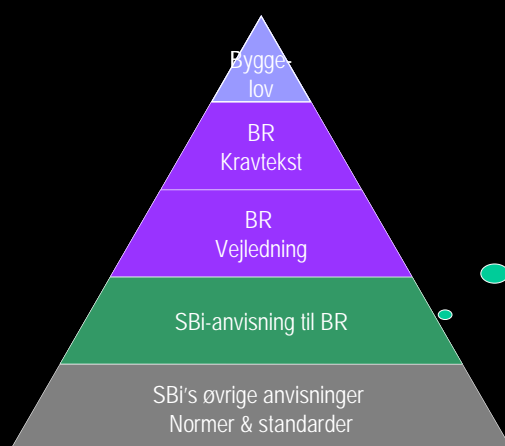
12



SBi-anvisning 216 til Bygningsreglementet



Informationspyramiden



SBi-anvisning 216 er ikke lov

→ Tolkning, baggrund, referencer

→ Løsninger, beregninger eksempler

SBI-anvisning 216 til BR08



- Udkommer samtidig med BR08
- Er gratis på www.sbi.dk og www.ebst.dk i 1 år
- Vedligeholdes løbende med seneste viden
- Uddyber og fortolker krav i BR
- Refererer til øvrige anvisninger og faglitteratur
- Indeholder (også) hele BR 08
- Først og fremmest en web-anvisning...



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

15

The screenshot shows a web browser window displaying the SBI website. The page title is "SBI-anvisning om Bygningsreglementet". The main content area is titled "4.1 Generelt" and contains the following text:

Bygningsreglementet

Stk. 1 Bygninger skal opføres, så der opnås tilfredsstillende forhold i funktions-, sikkerheds-, holdbarheds- og sundhedsmæssig henseende.

Udførelsen skal være i overensstemmelse med god praksis, og der skal anvendes materialer, som er egnede til det aktuelle formål.

(4.1, stk. 1) Førvarlig udførelse af byggerarbejde omfatter foruden sikkerhed for bæreevne, sundhedsmæssige forhold og en vis bestandsværdi også sikring mod ulykker og andre skædder.

Bestemmelsen omfatter også opførelsesperioden, hvor opfyldelse af bestemmelserne indebærer, at hulace og lignende skal forlænges. Bygningskonstruktioner mod undergrunden skal sikres mod rasen, se kap. 6 om radonbekæmpelse. Den samlede bygningskonstruktion skal være lufttæt af hensyn til energiforbrug, se kap. 7 Energiforbrug.

Tilfredsstillende forhold er et almindeligt anvendt udtryk for, at alment anerkendte anvisninger for den tekniske udførelse følges, og at rimelige forventninger udtrykt ved byggetraditioner er opfyldt.

For generel information om anvendelse af kvalitetsniveauer i byggeriet henvises til det indledende afsnit herom.

Funktion

Bygninger og konstruktioner skal bibeholde deres funktion i hele den levetid, som kan anses for normal for bygningstypen i forhold til den påtænkte anvendelse.

Det sker, at man i løbet af bygningens levetid ønsker at indrette for nye funktioner og ændrede anvendelser. Her kan et mindre specifikt og mere generelt bygnings- og konstruktionsdesign samt valg af fleksible løsninger ofte give en mere anvendelig bygning.

Der skelnes mellem fleksibel bygningsfunktion og fleksibel konstruktion. Flexibel bygningsfunktion og indretning vil ofte stille større krav til konstruktionernes ydeevne. En fleksibel konstruktion tillader, at bygningen anvendes til flere funktioner.

Holdbarhed

Bygningen og dens konstruktioner skal som minimum holde i hele den levetid, der kan anses som normal for bygningstypen i forhold til den påtænkte funktion. Man kan ofte opnå en bedre holdbarhed ved at vælge løsninger, dimensioner og materialer, som i nogen grad overopfylder kravene.

SBi-anvisning 216: kvalitetsniveauer



A	Endnu bedre
B	Bedre
C	God – BR-krav

Eksempler på niveauinddelinger:

- Sikkerhedsklasser i konstruktionsnormer
- Lavenergiklasser i BR
- Lydklasser i standarder



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

17

Væsentlige ændringer i BR08



1. Administrative bestemmelser



- Kommunen skal kræve måling af lufttæthed i *mindst* 5% af alle byggesager (nybyggeri)
- Dokumentationskrav relateret til fugt og skimmelsvampe



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

19

2. Bebyggelsesregulerende bestemmelser



- 5%-regel for udestuer og overdækninger fjernes
- Bebyggelses-% øges med 5% (10% for etageboliger)



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

20

2. Bebyggelsesregulerende bestemmelser

3. Bygningers indretning



- Krav til gangarealer til bebyggelser og til fælles adgangsveje
- Krav til udendørs trapper

Skal lette synshandicappedes færden på egen hånd



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

3. Bygningers indretning



- Præcisering af krav om adgangsveje inden for etagen
- Skærpede krav til tilgængelighed i hoteller
- WC-rum for personer med handicap i offentlige bygninger og kontorbyggeri. Vejledning gøres til krav
- Nyt krav om publikumspladser for kørestolsbrugere i koncertsale, biografteater, idrætsanlæg mm.



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008



4. Konstruktioner

- BR 08 krav i 2008:
Reviderede danske konstruktionsnormer eller Eurocodes inkl. NA
- BR 08 krav i 2009 og fremefter:
Eurocodes inkl. NA
- Andre løsninger fx baseret på prøvning eller simulering kan også anvendes

NA: Nationale Annekser

BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008



4. Konstruktioner



- Præcisering af krav om foranstaltninger mod vejrlig under udførelse
 - rettet mod fugtfølsomme materialer i fbm. skimmelsvamp
 - materialevalg
 - tidsplan
 - totaloverdækning
 - opbevaring af materialer
 - fugtsikker transport



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

24

4. Konstruktioner



- Nyt krav om acceptabelt fugtindhold i materialer ved indflytning - uden risiko for vækst af skimmelsvamp



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

5. Brandforhold



- Funktionskrav blev indført for 'store bygninger' i 2004.
Gælder nu også for småhuse

Tre hjælpværktøjer på www.ebst.dk



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

26



6. Indeklima

- Lys
 - Dagslysfaktor 2 %
 - Vinduesareal ændres til rudeareal
- Lyd og akustik
 - Funktionskrav
 - Nye skærpede krav i etageboliger - som i rækkehuse
 - Nye, skærpede krav for undervisnings- og institutionsbyggeri - nye SBI-anvisninger 217 og 218



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

27



7. Energiforbrug

- Energiramme som indført i 2006
 - Lavenergiklasse 2 – ca. 75% af energiramme
 - Lavenergiklasse 1 – ca. 50% af energiramme
- Nyt: Lavenergiklasser 1 og 2 for kontorer, skoler m.m.



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

28



8. Installationer

- Sammenskrivning og forenkling af bestemmelser
- Nye emner
 - Afstand til brandbart materiale / CE-mærkning
 - Energibesparende tiltag



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

29



Opsummering - indholdsændringer

- Dokumentation for fugtsikring under udførelse og evt. fugtmålinger inden indflytning
- Krav om lufttæthedsmåling i mindst 5% af alt nybyggeri
- Skærpede krav til tilgængelighed
- Eurocodes for konstruktioner
- Landbrugsbyggeri skal også brandsikres
- Skærpede krav til lyd og dagslys
- Nye lavenergiklasser for kontorer, skoler og institutioner



BR08 - Det nye Bygningsreglement, DBF, IDA, 12. marts 2008

30